

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

О строительстве трехэтажного многоквартирного жилого дома, состоящего из 33 квартир, в составе Комплексной жилой малоэтажной застройки, расположенной по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, село Ивановка по состоянию на «05» мая 2015 года.

Информация о застройщике:

1.	Фирменное наименование, место нахождения застройщика, а также режим работы застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «Экодолье Оренбург» Местонахождение: 460528, Оренбургская область, Оренбургский район, село Ивановка, площадь ЭкоДолье, дом 1. Режим работы: с понедельника по пятницу, с 09.00 до 18.00, обеденный перерыв с 13 до 14.	
2.	Информация о государственной регистрации застройщика	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 56 № 002495715 от 19.10.2007г., Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц Серия 56 № 003014303 от 05.11.2008г.	
3.	Информация об учредителях (участниках) застройщика	Компания с ограниченной ответственностью «Мирвелин Холдингс Лтд» регистрационный номер HE 212181, зарегистрирована в соответствии с законодательством Республики Кипр по адресу: Эвагора Папахристофору, 18, ПЕТУССИС БРОС БИЛДИНГ, 3 этаж, П.О. 3030, г. Лимассол, Кипр, владеющая 100 % голосов в уставном капитале.	
4.	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течении трёх лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.	СО1-ПК1-227 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Данилковича, 6 СО1-ПК1-127 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 42 СО1-ПК1-128 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 44 СО1-ПК1-129 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 46 СО1-ПК1-130 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 48 СО1-ПК1-131 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 50 СО1-ПК1-132 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 52 СО1-ПК1-214 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Данилковича, 2 СО1-ПК1-221 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гагарина, 73 СО1-ПК1-228 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Данилковича, 4 СО1-ПК1-226 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Данилковича, 8 СО1-ПК1-225 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Данилковича, 10 СО1-ПК1-224 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гагарина, 67 СО1-ПК1-223 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гагарина, 69 СО1-ПК1-222 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гагарина, 71 СО1-ПК1-215 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 49 СО1-ПК1-201 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гаранькина, 24 - Данилковича, 5 СО1-ПК1-200 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гаранькина, 22 СО1-ПК1-114 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Данилковича, 3 - Гаранькина, 21 СО1-ПК1-113 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 45 - Данилковича 1 СО1-ПК1-112 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 43 СО1-ПК1-313 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Данилковича, 14 - ул. Гагарина, 66	30.04.2010 30.04.2010 30.04.2010 30.04.2010 30.04.2010 30.04.2010 30.04.2010 30.04.2010 30.04.2010 30.04.2010 07.07.2010 07.07.2010 07.07.2010 07.07.2010 07.07.2010 07.07.2010 07.07.2010 07.07.2010 07.07.2010 07.07.2010 07.07.2010 10.09.2010

	СО1-ПК5-020 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Большакова, 10	08.02.2013
	СО1-ПК5-003 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 3 - Большакова, 1	08.02.2013
	СО1-ПК5-136 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Большакова, 15	08.02.2013
	СО1-ПК5-021 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Большакова, 8	08.02.2013
	СО1-ПК5-022 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Большакова, 6	08.02.2013
	СО1-ПК5-023 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Большакова, д. 4	08.02.2013
	СО1-ПК5-005 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Большакова, 5	08.02.2013
	СО1-ПК5-004 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Большакова, 3	08.02.2013
	СО1-ПК2-101 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Крыжановского, д. 2 - ул. Андреева, д. 31	18.03.2013
	СО1-ПК2-211 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гагарина, 47	18.03.2013
	СО1-ПК3-037 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 21-ул.Муравьева, 1	25.03.2013
	СО1-ПК5-159 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Большакова, 22	25.03.2013
	СО1-ПК5-158 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гагарина, 7 - Большакова, 24	25.03.2013
	СО1-ПК5-135 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Большакова, 13	25.03.2013
	СО1-ПК2-104 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 34	25.03.2013
	СО1-ПК3-079 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Быстрова, 2-ул.Андреева, 27	30.04.2013
	СО1-ПК3-079-05, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Быстрова, 2 - ул. Андреева 27, корпус 5	30.04.2013
	СО1-ПК3-079-04, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Быстрова, 2, - ул. Андреева 27, корпус 4	30.04.2013
	СО1-ПК3-079-03, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Быстрова, 2, - ул. Андреева 27, корпус 3	30.04.2013
	СО1-ПК3-079-02, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Быстрова, 2, - ул. Андреева 27, корпус 2	30.04.2013
	СО1-ПК3-079-01, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Быстрова, 2 - ул. Андреева, 27, корпус 1	30.04.2013
	СО1-ПК5-239 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гагарина, 4	30.04.2013
	СО1-ПК2-212 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Гагарина, 45	30.04.2013
	СО1-ПК5-133 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татьянаина, 8	30.04.2013
	СО1-ПК2-370 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Данилковича, д. 19	30.04.2013
	СО1-ПК5-143 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татьянаина, 24 - Гагарина,1	21.06.2013
	СО1-ПК5-011 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 5	21.06.2013
	СО1-ПК5-010 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 4	21.06.2013
	СО1-ПК5-144 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татьянаина, 22	21.06.2013
	СО1-ПК5-145 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татьянаина, 20	21.06.2013
	СО1-ПК2-359 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Ростроповича, 6	21.06.2013
	СО1-ПК3-059-05, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Андреева, 26 - ул. Быстрова, 1, корпус 5	19.07.2013

	СО2-ПК4-379 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Спасателей, 19	25.04.2011
	СО2-ПК1-057 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Романенко, 11	25.04.2011
	СО2-ПК1-349 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 16 – ул. Рычкова, 23	25.04.2011
	СО2-ПК1-082 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 15	04.05.2011
	СО2-ПК1-013 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Спасателей, 8	04.05.2011
	СО2-ПК4-358 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Неплюева, 13	04.05.2011
	СО2-ПК2-136 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 11	04.05.2011
	СО2-ПК1-015 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Спасателей, 10	04.05.2011
	СО2-ПК2-189 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 12	18.05.2011
	СО2-ПК1-058 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Романенко, 9	18.05.2011
	СО2-ПК1-125 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 16	18.05.2011
	СО2-ПК1-351 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 12	18.05.2011
	СО2-ПК1-081 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 17	18.05.2011
	СО2-ПК2-119 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 10	18.05.2011
	СО2-ПК2-108 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 13	18.05.2011
	СО2-ПК1-056 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Романенко, 13	18.05.2011
	СО2-ПК4-341 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 39	18.05.2011
	СО2-ПК4-363 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Неплюева, 18 - ул. Космонавта Леонова, 3	20.05.2011
	СО2-ПК4-328 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 22	27.05.2011
	СО2-ПК1-083 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 13	27.05.2011
	СО2-ПК2-131 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 23	27.05.2011
	СО2-ПК1-027 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Родимцева, 11	27.05.2011
	СО2-ПК4-376 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Спасателей, 16	27.05.2011
	СО2-ПК4-378 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Спасателей, 18	27.05.2011
	СО2-ПК4-375 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Спасателей, 15	27.05.2011
	СО2-ПК1-086 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 7	27.05.2011
	СО2-ПК4-345 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 31	27.05.2011
	СО2-ПК4-331 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 3	14.06.2011
	СО2-ПК4-377 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Спасателей, 17	14.06.2011
	СО2-ПК2-137 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 9 - ул. Кириллова, 18	18.06.2011
	СО2-ПК2-112 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 21 - ул. Пугачева, 7	29.06.2011
	СО2-ПК1-064 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 16	29.06.2011

	СО2-ПК2-109 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 15	29.06.2011
	СО2-ПК2-090 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 27	11.07.2011
	СО2-ПК2-089 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 28	11.07.2011
	СО2-ПК1-026 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Родимцева, 13	11.07.2011
	СО2-ПК1-085 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 9	11.07.2011
	СО2-ПК4-303 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Космонавта Леонова, 11	11.07.2011
	СО2-ПК2-093 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 24	11.07.2011
	СО2-ПК2-116 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 16	11.07.2011
	СО2-ПК1-071 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Романенко, 10	11.07.2011
	СО2-ПК4-381 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Спасателей, 21	11.07.2011
	СО2-ПК2-110 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 17	11.07.2011
	СО2-ПК1-055 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Романенко, 15	11.07.2011
	СО2-ПК2-111 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 19	11.07.2011
	СО2-ПК1-061 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Романенко, 3	11.07.2011
	СО2-ПК4-342 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 37	18.07.2011
	СО2-ПК4-361 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Космонавта Леонова, 7	18.07.2011
	СО2-ПК2-104 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 5	18.07.2011
	СО2-ПК4-366 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Неплюева, 12	21.07.2011
	СО2-ПК1-060 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Романенко, 5	21.07.2011
	СО2-ПК2-135 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 13	21.07.2011
	СО2-ПК2-190 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 14	21.07.2011
	СО2-ПК2-191 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 16 - ул. Татищева, 31	21.07.2011
	СО2-ПК2-129 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 19	21.07.2011
	СО2-ПК2-128 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 17	21.07.2011
	СО2-ПК1-025 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Родимцева, 15	21.07.2011
	СО2-ПК4-357 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Неплюева, 11	21.07.2011
	СО2-ПК4-332 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 5	21.07.2011
	СО2-ПК2-134 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 29 - ул. Пугачева, 15	10.08.2011
	СО2-ПК2-097 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 20	10.08.2011
	СО2-ПК1-035 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 9	10.08.2011
	СО2-ПК2-095 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 22	10.08.2011
	СО2-ПК2-113 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 5	10.08.2011

	СО2-ПК2-153 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 4	10.08.2011
	СО2-ПК2-154 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 6	31.08.2011
	СО2-ПК1-043 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Родимцева, 14	31.08.2011
	СО2-ПК4-360 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Неплюева, 17 - ул. Космонавта Леонова, 5	31.08.2011
	СО2-ПК2-115 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 1 - ул. Аксакова, 29	31.08.2011
	СО2-ПК4-382 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Спасателей, 22 - ул. Космонавта Леонова, 1	03.09.2011
	СО2-ПК1-034 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 10	03.09.2011
	СО2-ПК4-302 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Рычкова, 30	26.09.2011
	СО2-ПК4-324 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 24	28.09.2011
	СО2-ПК5-320 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 32	28.09.2011
	СО2-ПК5-336 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 13	28.09.2011
	СО2-ПК5-338 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 17	28.09.2011
	СО2-ПК4-369 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Неплюева, 6	28.09.2011
	СО2-ПК5-299 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 14	28.09.2011
	СО2-ПК5-298 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 12	28.09.2011
	СО2-ПК2-103 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 3	28.09.2011
	СО2-ПК5-307 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Космонавта Леонова, 19	28.09.2011
	СО2-ПК5-340 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 21	28.09.2011
	СО2-ПК2-117 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Кирилова, 14	28.09.2011
	СО2-ПК1-032 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 12 – ул. Романенко, 1	17.10.2011
	СО2-ПК5-296 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 8	17.10.2011
	СО2-ПК1-098 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 19 – ул. Рычкова, 2	17.10.2011
	СО2-ПК5-295 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 6	14.11.2011
	СО2-ПК2-188 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 10 - ул. Кириллова, 20	14.11.2011
	СО2-ПК2-152 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 2 - ул. Аксакова, 30	14.11.2011
	СО2-ПК5-335 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 11	14.11.2011
	СО2-ПК5-339 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 19	14.11.2011
	СО2-ПК2-114 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Пугачева, 3	14.11.2011
	СО2-ПК2-092 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Аксакова, 25	14.11.2011
	СО2-ПК2-127 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 15	14.11.2011
	СО2-ПК5-322 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Татищева, 28	16.11.2011
	СО2-ПК5-334 , 460528, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Авиаторов, 9	16.11.2011

	СОЗ-ПК3-230 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Тенистая, д. 22	11.03.2014
	СОЗ-ПК4-340 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Солнечная, д. 46	11.03.2014
	СОЗ-ПК4-336 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. В. Высоцкого, д. 7	11.03.2014
	СОЗ-ПК4-346 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. В. Высоцкого, д. 2 - ул. Липовая, 50	11.03.2014
	СОЗ-ПК1-062 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Степная, д. 2	11.03.2014
	СОЗ-ПК4-316 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 67	11.03.2014
	СОЗ-ПК4-317 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 65	11.03.2014
	СОЗ-ПК2-221 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Тенистая, д. 4	31.03.2014
	СОЗ-ПК4-325 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 49	31.03.2014
	СОЗ-ПК3-328 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Шпильмана, д. 24 - ул. Липовая, д. 43	31.03.2014
	СОЗ-ПК4-326 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 47	31.03.2014
	СОЗ-ПК2-245 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, д. 16 - Солнечная, д. 14	31.03.2014
	СОЗ-ПК6-445 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. В. Высоцкого, д. 23	05.05.2014
	СОЗ-ПК3-284 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 41 - ул. Шпильмана, д. 25	05.05.2014
	СОЗ-ПК4-347 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 52	05.05.2014
	СОЗ-ПК3-276 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Садовая, д. 14	05.05.2014
	СОЗ-ПК3-299 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Садовая, д. 23	05.05.2014
	СОЗ-ПК4-305 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Садовая, д. 29	05.05.2014
	СОЗ-ПК3-235 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Солнечная, д. 34	05.05.2014
	СОЗ-ПК3-258 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Шпильмана, д. 29 - ул. Тенистая, 23	27.06.2014
	СОЗ-ПК3-232 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Тенистая, д. 26 - ул. Шпильмана, д 31	27.06.2014
	СОЗ-ПК3-228 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Тенистая, д. 18	27.06.2014
	СОЗ-ПК4-308 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Садовая, д. 32	27.06.2014
	СОЗ-ПК4-303 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Садовая, д. 27	27.06.2014
	СОЗ-ПК4-315 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 69	27.06.2014
	СОЗ-ПК4-318 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 63	27.06.2014
	СОЗ-ПК4-320 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 59	27.06.2014
	СОЗ-ПК4-324 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 51	27.06.2014
	СОЗ-ПК4-323 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 53	27.06.2014
	СОЗ-ПК3-327 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 45	27.06.2014
	СОЗ-ПК4-361 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. В. Высоцкого, д. 6	27.06.2014
	СОЗ-ПК1-079 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, д. 14 - ул. Солнечная, д. 13	27.06.2014

	СОЗ-ПК6-444 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. В. Высоцкого, д. 25	08.08.2014
	СОЗ-ПК4-338 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. В. Высоцкого, д. 11 - ул. Солнечная, 50	08.08.2014
	СОЗ-ПК4-311 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Садовая, д. 35	08.08.2014
	СОЗ-ПК2-026 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Сиреневая, д. 21	08.08.2014
	СОЗ-ПК6-455 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Ю. Визбора, д. 22	08.08.2014
	СОЗ-ПК1-060 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Степная, д. 4 - ул. Сиреневая, д. 1	08.08.2014
	СОЗ-ПК6-081 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Солнечная, д. 17	08.08.2014
	СОЗ-ПК6-451 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Солнечная, д. 39 - ул. Ю. Визбора, д. 14	08.08.2014
	СОЗ-ПК1-103 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Чистая, д. 3	08.08.2014
	СОЗ-ПК6-104 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Чистая, д. 5	08.08.2014
	СОЗ-ПК2-043-10, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, 11, корпус 10	08.08.2014
	СОЗ-ПК2-043-09, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, д. 11, корпус 9	08.08.2014
	СОЗ-ПК2-043-08, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, 11, корпус 8	08.08.2014
	СОЗ-ПК2-043-07, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, 11, корпус 7	08.08.2014
	СОЗ-ПК2-043-06, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, 11, корпус 6	08.08.2014
	СОЗ-ПК2-043-05, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, 11, корпус 5	08.08.2014
	СОЗ-ПК2-043-04, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, 11, корпус 4	08.08.2014
	СОЗ-ПК2-043-03, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, 11, корпус 3	08.08.2014
	СОЗ-ПК1-102 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Березовая, д. 6 - ул. Чистая, д. 1	15.09.2014
	СОЗ-ПК6-096 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Чистая, д. 8	15.09.2014
	СОЗ-ПК6-095 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Чистая, д. 10	15.09.2014
	СОЗ-ПК5-375 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Б. Окуджавы, д. 10	15.09.2014
	СОЗ-ПК3-239 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Солнечная, д. 26	15.09.2014
	СОЗ-ПК6-085 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Солнечная, д. 25	15.09.2014
	СОЗ-ПК6-093 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Чистая, д. 14	15.09.2014
	СОЗ-ПК6-094 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Чистая, д. 12	15.09.2014
	СОЗ-ПК6-107 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Чистая, д. 11	15.09.2014
	СОЗ-ПК6-105 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Чистая, д. 7	15.09.2014
	СОЗ-ПК4-321 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 57	15.09.2014
	СОЗ-ПК3-256 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 34	15.09.2014
	СОЗ-ПК6-472 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Шпильмана, д. 34	14.10.2014
	СОЗ-ПК3-295 , Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 19	14.10.2014

		СОЗ-ПК1-076-06, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Сиреневая, 2 - ул. Степная, д. 5, корпус 6	27.02.2015
		СОЗ-ПК1-076-05, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Сиреневая, 2 - ул. Степная, д. 5, корпус 5	27.02.2015
		СОЗ-ПК6-467, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Ю. Визбора, д. 13	10.03.2015
		СОЗ-ПК4-333, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Липовая, д. 48 - ул. В. Высоцкого, д.1	06.04.2015
		СОЗ-ПК6-462, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Ю. Визбора, д. 23	06.04.2015
		СОЗ-ПК4-360, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. В. Высоцкого, д. 8	06.04.2015
		СОЗ-ПК5-387, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Садовая, д. 49	06.04.2015
		СОЗ-ПК6-468, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Ю. Визбора, д. 11	06.04.2015
		СОЗ-ПК6-449, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. В. Высоцкого, д. 15	06.04.2015
		СОЗ-ПК6-466, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Ю. Визбора, д. 15	06.04.2015
		СОЗ-ПК5-352, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, с/с Ивановский, Ивановка с, ул. Б. Окуджавы, д. 9	13.04.2015
5.	Информация о лицензировании деятельности застройщика.	В соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», деятельность, осуществляемая застройщиком, не требует лицензирования.	
6.	Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.	Финансовый результат за 1 кв 2015 год года составил прибыль 14 444 тыс. руб. Размер Кредиторской задолженности на 31/03/2015 составил 266 836 тыс. руб. Размер дебиторской задолженности на 31/03/2015 составил 34 010 тыс. руб.	

Информация о проекте строительства:

1.	Цели проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом	Цель проекта: строительство трёхэтажного многоквартирного жилого дома, состоящего из 33-квартир (1-ая очередь строительства/этап). Реализация проекта осуществляется в 4 (Четыре) этапа: Первый этап – предпроектная подготовка. Этап завершён. Второй этап – проектирование. Этап завершён. Третий этап – строительство. Начало этапа: 2 квартал 2015 года. Окончание этапа: 4 квартал 2016 года. Четвёртый этап – ввод законченного строительством объекта в эксплуатацию, оформление имущественных отношений сторон 4 квартал 2016 года. В соответствии с ч. 2 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ экспертизы проектной документации не требуется.
2.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU 56521309-78 выдано Администрацией Муниципального образования Ивановский сельсовет 28.04.2015 г.
3.	Права застройщика на земельный участок, собственник земельного участка в случае, если застройщик не является собственником, границы и площади земельного участка, предусмотренные проектной документацией, элементы благоустройства;	Права застройщика на земельные участки: Свидетельство о государственной регистрации права, серия 56 –АВ № 707616 от 29.04.2015 г. Кадастровый номер земельного участка: 56:21:0903001:5938; Площадь земельного участка 3 906 кв.м. Элементы благоустройства: разбивка газонов, устройство парковочных мест

4.	Информация о местоположении создаваемого многоквартирного дома, его описание, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Комплексная жилая малоэтажная застройка, расположенная по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/с, село Ивановка, строительный СО4-ПК1-07/1 Многоквартирный жилой дом: - площадь застройки: 601 кв. м; - количество квартир: 33 шт. - площадь квартир: 1 188, 3 кв. м; -строительный объем 6912 куб.м.
5.	Количество в составе создаваемых многоквартирных домов самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирных домов, а также описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Количество: 33 штук, в том числе: Однокомнатные , тип 1 I, общей площадью 31,36 кв. м. – 6 шт; Однокомнатные , тип 1 II, общей площадью 29, 66 кв. м. – 9 шт; Однокомнатные , тип 1 III, общей площадью 29,78 кв. м. – 6 шт; Двухкомнатные, тип 2 I, общей площадью 46,07 кв.м. – 6 шт; Двухкомнатные, тип 2 II, общей площадью 46.35 кв.м. – 6 шт;
6.	Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме	Проектом не предусмотрены
7.	Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находится в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства;	Лестничные площадки, лестницы, коридоры, тех. подполье, в котором имеются инженерные коммуникации, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции, механическое, электрическое и другое оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.
8.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию создаваемых многоквартирных домов, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанных многоквартирных домов	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: 4 квартал 2016 года. Перечень органов, участвующих в приёмке объектов недвижимости: - Отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования Ивановский сельсовет, - представители заказчика (застройщика).
9.	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства проекта и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисов; планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.	Риск изменения законодательства, регулирующего хозяйственную деятельность застройщика, налогообложение застройщика (применяемые компанией меры по снижению рисков данной группы – мониторинг действующего законодательства юридической службой и службой внутреннего аудита, налоговое планирование); Риски временной потери ликвидности, вызванные длительностью финансового цикла и сезонным характером деятельности компании (в целях минимизации влияния подобных рисков в компании создана система текущего и прогнозного планирования и создания резервов); Риски изменения процентных ставок при использовании кредитных ресурсов в качестве источников финансирования реализуемых проектов (для нивелирования влияния данного фактора риска в компании

		<p>используется оптимизация кредитного портфеля на базе непрерывного мониторинга ситуации на рынке);</p> <p>Учитывая, что финансирование инженерных изысканий, предпроектных мероприятий, проектирование и строительные работы финансировались участниками Застройщика, а также учитывая высокую степень строительной подготовленности земельных участков для строительства объектов, финансовых рисков, существенно угрожающих успешной реализации проекта, нет.</p> <p>Планируемая (сметная) стоимость строительства домов составляет 42 768 000 рублей.</p>
10.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)	Общество с ограниченной ответственностью «Садко плюс» Оренбургский район, п. Чкалов ул. Восточная, 39/4
11.	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Обязательства Застройщика по договорам долевого участия в строительстве многоквартирных домов обеспечиваются залогом в силу закона земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома
12.	Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирных домов	Застройщик не заключал иных договоров и сделок для строительства (создания) многоквартирных домов. Финансирование работ велось за счёт собственных средств застройщика.